

町営住宅の入居者を募集します

■入居募集住宅

団地名	建設年度	構造	間取	募集戸数	入居対象世帯員数	家賃(月額)	駐車場	入居収入基準
猪野(西部)	昭和61年	木造平家建	2DK	1戸	2人以上 又は単身者	11,500円～ 22,500円	有	月額 158,000円以下 (裁量世帯 214,000円以下)
猪野(西部)	昭和62年	木造2階建	4DK	2戸	3人以上	14,200円～ 27,900円	有 (軽のみ)	月額 158,000円以下 (裁量世帯 214,000円以下)
猪野(西部)	昭和50年	簡易耐火2階建	4DK	1戸	3人以上	13,600円～ 18,000円	有	月額 114,000円以下 (裁量世帯 139,000円以下)
猪野(西部)	昭和52年	簡易耐火2階建	4DK	2戸	3人以上	14,000円～ 18,400円	有 (1戸無し)	月額 114,000円以下 (裁量世帯 139,000円以下)
猪之山	平成5年	木造平家建	2LDK	1戸	2人以上 又は単身者	15,200円～ 29,800円	有	月額 158,000円以下 (裁量世帯 214,000円以下)
井之台	平成23年	準耐火2階建集合住宅	1階 1DK	1戸	単身者 又は2人	11,600円～ 15,400円	有	月額 114,000円以下 (裁量世帯 139,000円以下)

- ・猪野西部団地は旧南部保育所の近く、猪之山団地は猪之山、井之台団地は芝崎会館横。
- ・収入基準(月額) = (申込者及び同居する親族全員の令和7年分合計所得－公営住宅法で定める世帯控除額) ÷ 1.2
- ・裁量世帯とは、○申込者が昭和41年4月1日以前生まれで、かつ、同居する親族のいずれもが昭和41年4月1日以前生まれ又は18歳未満である世帯
○申込者又は同居する親族が、身体障がい者手帳(1～4級)の交付を受けている世帯
○同居する親族に小学校就学前の子どもがいる世帯 など

■募集期間

令和8年9月7日(月)～9月24日(木) 午前8時30分から午後5時15分まで(土・日・祝日を除く)

■入居可能日

令和8年11月上旬(予定)

■資格要件

- ① 1年以上みなべ町内に住所又は勤務場所を有すること。
- ② 現に同居し、又は同居しようとする親族がいること。
- ③ 市町村税又は町営住宅の家賃を滞納していない者であること。
- ④ 現に住宅に困窮していることが明らかな者であること。
- ⑤ 申込者又は現に同居し、若しくは同居しようとする親族が暴力団員でないこと。
- ⑥ 1DK、2DK及び2LDKの単身者の場合は、60歳以上の方(または昭和41年4月1日以前に生まれた方)、身体障害者手帳(1級から4級まで)の交付を受けている方 など

■必要書類

- ① 入居申込書、宣誓及び同意書 *用紙は役場建設課にあります
- ② 申込者及び同居する親族全員の住民票
- ③ 申込者及び同居する親族全員の令和8年度所得証明書
- ④ 申込者及び同居する親族全員の市町村税に未納がない証明書
- ⑤ その他、町が必要とする書類

■申込書類提出先

建設課 (TEL33-9370)

■選考方法

募集締切後、町営住宅選考委員会で入居資格等の審査を行い、原則、公開抽選を行います。

■その他

申込み資格要件に該当しない場合や、提出書類に不備がある場合は受け付けできません。
申込みを希望される方は、事前に役場建設課で資格要件、必要書類等をご確認下さい。